

## **THÔNG BÁO**

### **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 51/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 8 năm 2022 và Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Ngày 30/12/2022, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm đã kê biên tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Bành Thanh Nguyên, sinh năm 1973 và bà Thôi Thu Huệ, sinh năm 1976; hộ ông Bành Thanh Nguyên và bà Thôi Thu Huệ cùng địa chỉ ấp 4, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre để xử lý thi hành án.

Chấp hành viên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

#### **1. Tên, địa chỉ của người có tài sản:**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

#### **2. Tên tài sản, số lượng tài sản thẩm định giá:**

Tài sản kê biên gồm: (mô tả tài sản kê biên theo hiện trạng sử dụng)

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 41, tờ bản đồ số 17, diện tích: 4211.7m<sup>2</sup>, và tài sản gắn liền với đất; Mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, địa chỉ xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (có xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng kèm theo)

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 40, tờ bản đồ số 17, diện tích: 5746.7m<sup>2</sup>, và tài sản gắn liền với đất; Mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn và đất trồng cây lâu năm, địa chỉ xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (có xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng kèm theo).

- Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 39, tờ bản đồ số 17, diện tích: 1790.9m<sup>2</sup>, và tài sản gắn liền với đất; Mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, địa chỉ xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre. (có xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng kèm theo).

+ Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất thửa đất số 270, tờ bản đồ số 12, diện tích: 1746.7m<sup>2</sup> và cùng tài sản gắn liền với đất; Mục đích sử

dụng đất ở tại nông thôn và đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ xã Tân Thanh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

### 3. Yêu cầu về hồ sơ đăng ký

+ Là Doanh nghiệp hoạt động trên địa bàn tỉnh Bến Tre được bộ tài chính công bố đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định;

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá kèm theo hồ sơ năng lực và các tài liệu liên quan khác (nếu có); cung cấp bản chính hoặc bản sao y các giấy tờ, văn bản không do tổ chức mình ban hành;

+ Tổ chức thẩm định giá tự chấm điểm theo các tiêu chí của phụ lục 1 của Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án (Ban hành kèm theo Quyết định 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng cục Thi hành án dân sự).

### 3. Thời gian, địa điểm, hình thức nộp hồ sơ

+ **Thời gian:** trong 02 ngày liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo (trong giờ hành chính).

+ **Địa điểm nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

+ **Hình thức nộp hồ sơ:** nộp trực tiếp.

**Lưu ý:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm không hoàn trả đối với hồ sơ không được lựa chọn.

Mọi thông tin xin liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm- địa chỉ ấp 5, xã Bình Thành, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre (ĐT: 02753. 861510 – 0919783986, Chấp hành viên Lê Ngọc Trung./.

#### Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để đăng);
- VKSND huyện Giồng Trôm;
- Lưu VT, HS.THATr.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Lê Ngọc Trung